

Zarządzenie Nr 294/2012
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 04.06.2012 r.

w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki gruntowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Śląskiej 83, 85.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), Uchwały Nr XXVII/229/2000 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 20.12.2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świętochłowice.

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza :**

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki gruntowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Śląskiej 83, 85, obręb Nr 3, będącej własnością Gminy Świętochłowice, oznaczonej numerem ewidencyjnym 3945/4 o powierzchni 7717 m², zapisanej w księdze wieczystej KA1C/00005066/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/215/2004 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 17.11.2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów pomiędzy: południową i zachodnią granicą miasta ul. Ceramiczną, ul. Wojska Polskiego, ul. Śląską z poszerzeniem w rejonie ul. Tunkla, Śląskiej, Wojska Polskiego oraz Góry Hugona w Świętochłowicach dla nieruchomości obowiązuje zapis B3.2-1-UD/U – tereny zabudowy usługowej, tereny usług komunikacyjnych. KG – tereny parkingów i garaży, ZP2 – zieleń towarzysząca obiektom budowlanym, ZP4 – zieleń o charakterze izolacyjnym, TI – tereny infrastruktury.

§ 3

Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wys. 550 000,00 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych).
Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

§ 4

Ustanowić na działce nr 258 stanowiącej własność Gminy Świętochłowice, zapisanej w KW Nr KA1C/00005066/9 nieodpłatną służebność przejazdu i przechodu dla każdorazowych właścicieli działki nr 3945/4.

§ 5

1. Informację o przetargu :
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w prasie o zasięgu ogólnokrajowym, Śląskiej Telewizji Miejskiej i Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 37/11 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 28.02.2011 r. w sprawie wyznaczenia składu komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości.

- Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

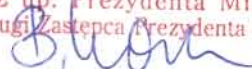
§ 6

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta



Bartosz Karcz

SPRAWDZONO P/W
FORMALNO PRAWNYM



Stawomir Cz. K.
Radca Prawny

B.C.
G.H.