

Zarządzenie Nr 281/2012  
Prezydenta Miasta Świętochłowice  
z dnia 25.05.2012r.

w sprawie: ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 znajdującego się w budynku nr 11 przy ul. Pokoju w Świętochłowicach.

Na podstawie:

- art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.),
- uchwały nr XXVII/229/2000 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 20.12.2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świętochłowice,

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
**zarządza:**

**§ 1**

1. Ogłosić trzeci publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o powierzchni użytkowej 47,24 m<sup>2</sup> wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 7,99 m<sup>2</sup> (również oznaczonej numerem 1), usytuowanych w budynku nr 11 przy ul. Pokoju w Świętochłowicach.
2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego nastąpi wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 178/1000 we współwłasności:
  - a/ do części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
  - b/ działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 1075/23, o powierzchni 664 m<sup>2</sup>.
3. **Cenę wywoławczą** sprzedaży lokalu mieszkalnego łącznie z piwnicą wraz ze sprzedażą udziału we współwłasności 178/1000 części budynku i urządzeń oraz ze sprzedażą 178/1000 części gruntu ustala się na kwotę **55 000 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy zł).

**§ 2**

1. Informację o przetargu:
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w Świętochłowickiej Telewizji Miejskiej Sp. z o.o., Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa utworzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 187/2012 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 04.04.2012 r.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz

SPRAWDZONO P/W  
FORMALNOPRAWNYM

Stanisław Czuj  
Radca Prawny