

**Zarządzenie Nr 269 /2012
Prezydenta Miasta Świętochłowice**

z dnia 21.05.2012.

w sprawie: ogłoszenia piątego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Kamionki (działka gruntu nr 3059/2).

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), Uchwały Nr XXVII/229/2000 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 20.12.2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świętochłowice

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:**

§ 1

Ogłosić piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Kamionki, będącej własnością Gminy Świętochłowice, stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 3059/2 o pow. 461 m², zapisaną w księdze wieczystej KA1C/00018330/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Dla w/w nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy możliwa jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, mieszkaniowo-usługowa lub usługowa o następujących parametrach:

- minimum 2 kondygnacje, maksimum 3,
- powierzchnia zabudowy – maksimum 50%,
- nieprzekraczalna linia zabudowy na przedłużeniu linii zabudowy istniejącego budynku przy ul. Kamionki 3, możliwość zabudowy w granicy działki.

§ 3

Cenę wywoławczą nieruchomości do piątego przetargu ustalić na kwotę w wys. 31 990,00 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych). Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

§ 4

1. Informację o przetargu:
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym, Śląskiej Telewizji Miejskiej, Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 187/2012 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 4 kwietnia 2012 r. w sprawie wyznaczenia składu komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 5

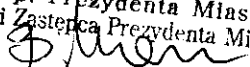
Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPRAWDZONO P/W
FORMALNOŚCIOWYM

Stanisław Czuj
Radca Prawny

Z up. Prezydenta Miasta
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz