

Zarządzenie Nr*201/2012*.....
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia *18.04.2012*.....

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 znajdującego się w segmencie nr 8 budynku oznaczonego nr 4-6-8 położonego w Świętochłowicach przy ul. Polaka.

Na podstawie:

- art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 7, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.),
- § 8 uchwały nr V/38/11 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 16 lutego 2011 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Świętochłowice w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:

§ 1

1. Sprzedać Państwu Agnieszce i Dariuszowi Tokarz lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 52,53 m² wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 8,46 m² (również oznaczoną numerem 5), usytuowany w segmencie nr 8 budynku mieszkalnego oznaczonego nr 4-6-8, położonego w Świętochłowicach przy ul. Polaka.
2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 54/1000 we współwłasności:
 - a) części wspólnych budynku oraz urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
 - b) działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 3359/153 o powierzchni 1009 m²

§ 2

1. Cenę lokalu mieszkalnego, łącznie z piwnicą, wraz ze sprzedażą udziału we współwłasności 54/1000 części wspólnych budynku i urządzeń oraz ze sprzedażą 54/1000 części gruntu ustala się na kwotę 128 383,00 zł.
2. Ze względu na sprzedaż za jednorazową zapłatą udziela się bonifikatę w wysokości 90 % ceny, tj. 115 544,70 zł.
3. Cenę sprzedaży lokalu po zastosowaniu bonifikaty ustala się na kwotę 12 838,30 zł.
4. Do ceny sprzedaży lokalu, ustalonej w § 2 pkt 3, dolicza się koszty wyceny w kwocie 107,01 zł.

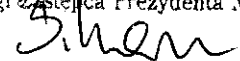
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta



Bartosz Karcz