

Zarządzenie Nr 197/2012  
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 17.04.2012 r.

w sprawie: drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Chopina

Na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), Uchwały Nr XXVII/229/2000 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 20.12.2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świętochłowice ze zmianami

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
zarządza:

**§ 1**

Ogłosić drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Chopina, będącej własnością Gminy Świętochłowice, stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych: 4056/1 i 4056/2 o łącznej powierzchni 2 622 m<sup>2</sup>, zapisane w księdze wieczystej KA1C/00013158/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania teren oznaczony jest jako A2.1/2M1 – strefa osadniczo – administracyjna SOA15, utrzymanie i wzmacnianie zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej i terenów zieleni. Przeznaczenie dominujące M1 – teren zabudowy jednorodzinnej o niskiej intensywności.

Dla nieruchomości wydana decyzja o warunkach zabudowy dla „Budowy budynku mieszkalnego w zabudowie wielorodzinnej wraz z infrastrukturą techniczną”.

**§ 3**

Cenę wywoławczą nieruchomości do drugiego przetargu ustalić na kwotę w wys. 425 000,00 zł (słownie: czterysta dwadzieścia pięć tysięcy złotych).

Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

**§ 4**

1. Informację o przetargu:
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w prasie o zasięgu ogólnokrajowym, Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 187/2012 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 4 kwietnia 2012 r. w sprawie wyznaczenia składu komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

**§ 5**

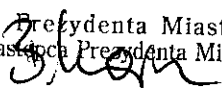
Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Bh

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta

  
Bartosz Karcz

B.C.  
  
RADCA PRAWNY

mgr Sławomir Czuj