

Zarządzenie Nr 173/2012  
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 28.03.2012 r.

w sprawie: czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Bytomskiej 5

Na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), Uchwały Nr XXVII/229/2000 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 20.12.2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świętochłowice ze zmianami

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
zarządza:

**§ 1**

Ogłosić czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, zabudowanej dwukondygnacyjnym budynkiem o charakterze biurowo – handlowym i produkcyjnym, położonej w Świętochłowicach przy ul. Bytomskiej 5, będącej własnością Gminy Świętochłowice, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 2259/134 o pow. 274 m<sup>2</sup>, zapisaną w księdze wieczystej KA1C/00007111/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świętochłowice uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 25.04.2001 r. Nr XXXII/263/2001; teren oznaczony jest symbolem: TCM – handel, usługi, gastronomia, kultura, administracja oraz mieszkalnictwo zintegrowane – typ zabudowy kamienice.

**§ 3**

Cenę wywoławczą nieruchomości do czwartego przetargu ustalić na kwotę w wys. 799 000,00 zł (słownie złotych: siedemset dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy).  
Do ceny nie dolicza się podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535).

**§ 4**

1. Informację o przetargu:
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w prasie codziennej ogólnokrajowej, Śląskiej Telewizji Miejskiej, Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 37/11 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie wyznaczenia składu komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

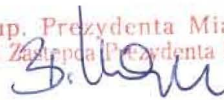
**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

B.C.  
RADCA PRAWNY  
  
mgr Sławomir Czyż

Z up. Prezydenta Miasta  
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Bartosz Karcz