

Zarządzenie Nr/2012
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 27.03.2012r.

w sprawie: pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Chrobrego/ul. Żelaznej

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), Uchwały Nr XXVII/229/2000 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 20.12.2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świętochłowice ze zmianami

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:**

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Chrobrego/ul. Żelaznej, będącej własnością Gminy Świętochłowice, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 1082/2 o powierzchni 8 229 m², zapisana w księdze wieczystej KA1C/00008999/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest jako C1.3/6U1 – tereny zabudowy usług komercyjnych, utrzymanie i porządkowanie istniejących i rozwój wysoko – technologicznych terenów usługowych oraz utrzymanie istniejących zielonych powiązań z miastem sąsiednim.

§ 3

Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustnego ustalić na kwotę w wys. 485 000,00 zł (słownie złotych: czterysta osiemdziesiąt pięć tysięcy). Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

§ 4

1. Informację o przetargu:
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w prasie o zasięgu ogólnokrajowym, Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 37/11 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie wyznaczenia składu komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

g.l. RADCA PRAWNY

mgr Sławomir Czyż

Z up. Prezydenta Miasta
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta
Bartosz Karcz