

Zarządzenie Nr 128.../2012  
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 07.03.2012 r.

w sprawie: pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w Świętochłowicach przy ul. Czajora

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), Uchwały Nr XXVII/229/2000 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 20.12.2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świętochłowice ze zmianami

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
zarządza:

**§ 1**

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w Świętochłowicach przy ul. Czajora, będących własnością Gminy Świętochłowice, stanowiących działki o numerach ewidencyjnych:

- 3100/1 o powierzchni 296 m<sup>2</sup>,
- 3100/2 o powierzchni 296 m<sup>2</sup>,
- 3100/3 o powierzchni 296 m<sup>2</sup>,
- 3100/4 o powierzchni 296 m<sup>2</sup>,
- 3100/5 o powierzchni 296 m<sup>2</sup>,
- 3100/6 o powierzchni 296 m<sup>2</sup>,

zapisane w księdze wieczystej KA1C/00002330/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.

Dla nieruchomości wydana decyzja o warunkach zabudowy dla „Budowy budynków mieszkalnych w zabudowie jednorodzinnej wraz z infrastrukturą techniczną”.

**§ 3**

Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić:

- dla działki 3100/1 na kwotę w wys. 44 300,00 zł (słownie złotych: czterdzieści cztery tysiące trzysta),
- dla działki 3100/2 na kwotę w wys. 39 000,00 zł (słownie złotych: trzydzieści dziewięć tysięcy),
- dla działki 3100/3 na kwotę w wys. 42 100,00 zł (słownie złotych: czterdzieści dwa tysiące sto),
- dla działki 3100/4 na kwotę w wys. 42 100,00 zł (słownie złotych: czterdzieści dwa tysiące sto),
- dla działki 3100/5 na kwotę w wys. 44 300,00 zł (słownie złotych: czterdzieści cztery tysiące trzysta),
- dla działki 3100/6 na kwotę w wys. 44 300,00 zł (słownie złotych: czterdzieści cztery tysiące trzysta),

Do cen będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

**§ 4**

1. Informację o przetargu:
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym, Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 37/11 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie wyznaczenia składu komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości.

3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Bartosz Karcz

8-C-  
  
KANCELARIA PRAWNY  
mgr Sławomir Czyż