Świętochłowice, 11.03.2014 r.

GN/AB/7125/24/2014

Na podstawieart. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

**1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**

KW Nr KA1C/00007855/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa G.983.

**2) powierzchnia nieruchomości:**

udział w wysokości 0,080 we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym: 2794/135 o powierzchni 808 m2,

lokal użytkowy nr 2 o powierzchni 96,12 m2 wraz z piwnicą o powierzchni 5,72 m2

**3) opis nieruchomości:**

lokal użytkowy nr 2 – usytuowany w budynku mieszkalnym położonym w Świętochłowicach przy ul. Katowickiej 6-6A, sprzedaż prawa własności lokalu następuje wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 0,080 we współwłasności:

a) części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,

b) gruntu.

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Nieruchomość położona na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na terenie oznaczonym C8 2/OPF/TCM- handel, usługi, mieszkalnictwo zintegrowane.

**5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy

**6) cena nieruchomości: 156.860 zł.**

**7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** pierwsza opłata roczna : nie dotyczy

kolejne opłaty roczne : nie dotyczy

**8) wysokość opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego:**

pierwsza opłata roczna : nie dotyczy

kolejne opłaty roczne : nie dotyczy

**9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy

**10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy

**11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:** sprzedaż lokalu nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu Miejskiego, pokój nr 113, tel. 32 3491-935.